

◆ témoignages

Fidel : Emballé par le dynamisme du territoire

Cette société de distribution d'emballages industriels est l'un des signataires de la charte Entreprise/Territoire. A raison de deux signataires par numéro, La Lettre a décidé de faire découvrir ces entreprises qui s'impliquent dans le développement de Plaine Commune.

Entreprise familiale spécialisée dans la distribution et le négoce d'emballages industriels, Fidel est très attachée au territoire de Plaine Commune. "Nous avons installé nos premiers locaux à Pierrefitte en 1970, puis nous nous sommes déplacés dans la zone industrielle du Bois

autres sites en France (Nancy, Lyon, Aubagne, Toulouse et Nantes où est implanté le siège social) et pas moins de 7000 clients dans la chimie, la peinture, la pharmacie, la cosmétique et l'agro-alimentaire.

clients en toute quantité et dans des délais rapides."

Il y a un an, Fidel qui n'est pas adhérente à Plaine Commune Promotion, a néanmoins décidé de signer la charte mise en place par cette association de chefs d'entreprise. "Notre engagement n'est pas financier. C'est une façon d'aider au développement économique du territoire et des populations locales. Cela permet aussi de montrer la dynamique industrielle de Plaine Commune", résume Jean-François Boutier.

Dans la Charte, Fidel a donc confirmé son souhait de favoriser l'insertion et le recrutement local y compris des handicapés. L'entreprise accueille des stagiaires et poursuit ses partenariats avec l'Afpa ou le Greta pour former et engager des magasiniers. Pour développer les relations école/entreprise, Fidel fait découvrir son activité à un public de scolaires et souhaite à l'avenir développer les liens TPE/PME au sein du tissu local. Une façon citoyenne de piloter son entreprise.

Fidel : 75, avenue du Colonel Rol-Tanguy à Stains. Tél : 01 49 71 17 26



Moussay à Stains en 1991 où nous disposons de 8000 m² de stockage", détaille Jean-François Boutier, directeur général de Fidel. "Au fil des ans, Stains est devenu notre plus gros site. Sur un chiffre d'affaires de 34 millions d'euros en 2005, la plateforme de Stains et ses 35 salariés en réalisent 14,5 millions". Le groupe possède 5

Du flacon de cosmétique au seau de peinture

"Notre business n'est pas de fabriquer mais d'acheter, par camions complets, à des fabricants européens des emballages plastique ou métal d'une contenance unitaire allant de 50 ml à 1000 litres. Stockés sur nos plateformes, ces emballages permettent d'approvisionner nos

Chanet Peintures : une charte pour sceller notre attachement

Un renvoi d'ascenseur. Voilà comment Gil Sarlat, président de Chanet Peintures à Villetaneuse (4 M€ de chiffre d'affaires en 2005) qualifie l'engagement de son entreprise au travers de la Charte Entreprise/Territoire qu'il a signé en mars 2005. "Il y a quelques années, on était prêt à quitter Villetaneuse où l'entreprise était pourtant installée depuis 1952. Mais avec la création de Plaine Commune, nous avons pu enfin dialoguer avec un partenaire compétent qui comprend le monde économique et ses besoins. Plaine Commune a vraiment tiré Villetaneuse vers le haut."

Cette nouvelle relation a finalement convaincu Chanet de se développer sur place. Cet été, le fabricant de peintures industrielles a donc racheté les 4 000 m² de locaux qu'il louait et modernisé sa chaîne de production. "Nous nous sommes aussi engagés à poursuivre un recrutement local" confirme Gil Sarlat qui fait remarquer que "l'ensemble de ses effectifs (35 salariés) habite déjà sur le territoire de Plaine Commune."

Chanet Peintures, qui possède un important département Recherche et Développement occupant 5 salariés, a intensifié ses relations avec les universités locales. "Tous les trimestres, mes chimistes participent aux



Déjeuners de la technologie et nos échanges avec Paris 8 et Paris 13 nous permettent d'avoir une veille technologique concernant tous les nouveaux supports susceptibles de recevoir un jour de la peinture." Un atout de plus pour Chanet dans la concurrence que se livrent les entreprises de ce secteur.

Chanet Peintures : 9, rue Raymond Brosse à Villetaneuse. Tél : 01.48.22.19.19. www.chanet-peintures.com

Patrimoine, culture, sport... Multipliez les découvertes !

octobre 2006
N°41

Musées, théâtres, patrimoine industriel ou urbain, parcs... il y a mille et une façons de passer d'agréables loisirs sur Plaine Commune. Et autant de rendez-vous sportifs ou culturels à ne pas manquer. Plaine Commune a aussi des dizaines de projets dans ses cartons. **Luc PROBERT, Responsable du Service Développement Local et de l'association PCP, lève un coin du voile.**

Depuis le Mondial de Football, Plaine Commune joue à fond la carte du sport. Cela va-t-il continuer ?

Luc PROBERT, Responsable du Service Développement Local et de l'association PCP : Oui. Nous relançons le dossier de la piscine olympique prévue à l'origine dans le cadre des aménagements pour la candidature aux Jeux Olympiques. Actuellement il n'existe aucun équipement en France capable d'accueillir le Mondial de natation. Avec Paris et l'Etat comme partenaires, nous souhaitons aménager 3 bassins, dont un de 50 mètres, sur Aubervilliers. Par ailleurs, on se prépare activement pour la Coupe du Monde de rugby l'année prochaine. Comme tout le monde ne pourra pas avoir de billet, de nombreuses animations autour du Stade de France sont en train d'être imaginées.

En matière touristique, sur quoi travaille Plaine Commune ?

Plusieurs choses. Entre avril et septembre, nous avons fait de la publicité sur France 3 Ile-de-France pour vanter les charmes du territoire. Nous allons sortir un guide touristique de Plaine Commune en décembre que complétera en 2007 une nouvelle signalétique touristique sur le territoire. Enfin en 2008, nous voulons avec l'aide des fonds de l'Europe, attribués dans le cadre d'un dossier EQUAL, recréer la foire du Landy qui sera un grand marché ethnique, artisanal et historique. Le Musée d'art et d'histoire fête ses 25 ans avec une riche exposition de tableaux de Chagall, Picasso,...

L'histoire de la banlieue, est-ce un atout touristique ?

Certainement et nous allons lancer une réalisation multimédia, une frise sur l'histoire économique, urbaine, sociale et humaine du territoire qui sera déclinée sur Internet. Nous venons d'ouvrir sur le site d'Icade EMGP un espace de compréhension de cet important patrimoine industriel. Sur 40 m², le public peut découvrir toute l'histoire de ces anciens greniers de Paris via des vidéos et une exposition. Enfin, on travaille aussi sur le patrimoine bâti, notamment pour faire découvrir la cité-jardins de Stains.

Patrimoine,culture, ...



➤ Basilique Saint-Denis

Berceau de l'art gothique, l'abbé Suger fait au 12^{ème} siècle de l'église abbatiale un monument à la gloire de Saint-Denis. De Dagobert à Henri IV ou Catherine de Médicis, 70 tombeaux et gisants royaux y ont été recensés.

1, rue de la Légion d'honneur.
Tél : 01.48.09.83.54. Ouverte tous les jours sauf 1^{er} janvier, 1^{er} mai et 25 décembre.
Du 1^{er} octobre au 31 mars du lundi au samedi de 10 heures à 17 h 15, dimanche de 12 heures à 17 h 15. Du 1^{er} avril au 30 septembre jusqu'à 18 h 15.



➤ Maison de la Légion d'honneur Saint-Denis

Transformée en Maison d'éducation par Napoléon, l'ancienne abbaye royale de Saint-Denis, fondée au VII^{ème}, siècle accueille aujourd'hui près de 500 élèves : les demoiselles de la Légion d'honneur.

15, rue de la Légion d'Honneur à Saint-Denis.
Accessible au public sur réservation auprès de l'Office de Tourisme, Tél : 01 55 870 870.

➤ Cité-jardins Stains

Construite sur le terrain de l'ancien parc du château, la cité-jardins de Stains dont les logements se présentent sous la forme de pavillons groupés avec jardins ou d'immeubles collectifs, fut réalisée entre 1921 et 1933 et constitue une véritable ville dans la ville.

Avenue de la Division Leclerc.
Tél. Office de Tourisme : 01.55.870.870.



➤ Magasins généraux Aubervilliers

Destinés à l'entreposage, les premiers bâtiments datent de 1820. En 1860, est créée la compagnie des Entrepôts et Magasins Généraux de Paris. Le baron Haussmann développe l'activité et au fil des ans, les EMGP servent à stocker le sucre, la farine, les alcools, le bois, le charbon, les pavés ou encore les bobines de papier pour approvisionner la capitale. Aujourd'hui reconvertis dans le tertiaire, le textile, la mode et l'audiovisuel, les Magasins Généraux conservent leur architecture typique du XIX^{ème}.

50, avenue du Président Wilson à Saint-Denis et 45, avenue Victor Hugo à Aubervilliers. Visites guidées uniquement sur inscription auprès de l'Office de tourisme, Tél : 01 55 870 870.



SI VOUS VOULEZ EN SAVOIR PLUS...

Office de Tourisme de Saint-Denis-Plaine Commune :

centre-ville de Saint-Denis - 1 rue de la République.
Tél. : 01.55.870.870. Du lundi au samedi : 9h30/13h00 et 14h00/18h00

Et à l'intérieur du Stade de France, entrée porte G.
Tél : 01.49.46.08.11. Ouvert tous les jours de 9h30 à 17h30 sauf en cas d'événements

www.saint-denis-tourisme.com

Possibilité de visiter des sites touristiques des villes de Plaine Commune par téléphone, composez le 3223 et dites "Allo Visit".



➤ Boutique Franciade Saint-Denis

Cet Atelier-boutique de production potière et de vente d'objets (bronze, bijoux, jeux éducatifs...) dérivés du patrimoine archéologique de Saint-Denis a été lancé à l'initiative de l'association "Franciade, le goût de la connaissance". Deux habitantes de Saint-Denis repérées pour leur savoir-faire réalisent, à partir de méthodes ancestrales, des copies de céramiques des périodes préhistoriques, gauloises et médiévales, issues des fouilles menées par l'Unité d'archéologie de Saint-Denis.

42, rue de la Boulangerie à Saint-Denis.
Ouvert du mardi au vendredi (10/19 heures), les samedi et dimanche (14/19 heures).

➤ Arts du cirque Fratellini

Académie du cirque Annie Fratellini Saint-Denis. Spectacles, ateliers de cirque à la carte.

Rue des cheminots. Tél : 01 49 46 00 00 ou sur www.academie-fratellini.com

➤ Musique

• **Villes des musiques du monde :**
du 20 octobre au 19 novembre à Aubervilliers et Epinay.

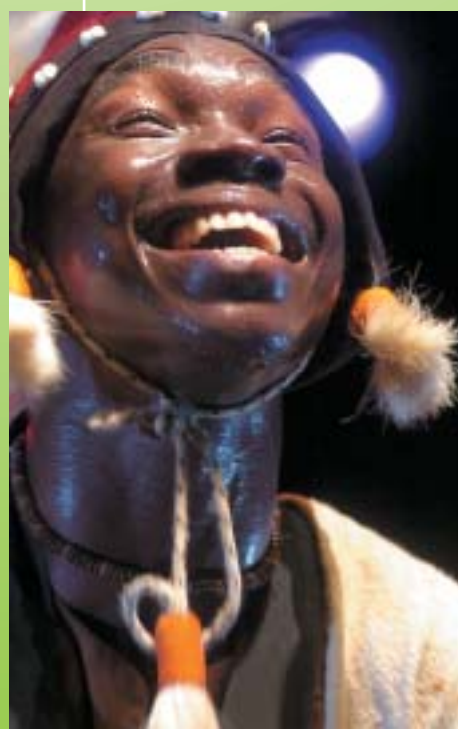
Renseignements :
www.villesdesmusiquesdumonde.com

• **Festival de Saint-Denis :**
juin 2007. Musique classique et musiques du monde à l'honneur.

Renseignements :
www.festival-saint-denis.fr

• **Africolor :**
du 24 novembre au 22 décembre 2006. Le festival des musiques d'Afrique se déploie aujourd'hui sur Saint-Denis, Epinay-sur-Seine, Stains, Villetaneuse...

Renseignements :
<http://www.africolor.com>



➤ Musée Christofle

Seul musée français entièrement consacré à l'orfèvrerie, le musée Bouilhet-Christofle vous accueille dans le site qui abrite depuis 1874 sa production. Bâtie entre le canal de Saint-Denis et le Chemin de fer du Nord, l'usine Christofle, toujours en activité, est aujourd'hui un des derniers témoins de l'architecture des manufactures au XIX^{ème} siècle.

112, rue Ambroise Croizat, Saint-Denis.
Tél : 01 49 22 40 40

➤ Cinéma

• **Méga CGR,** 12 salles.

5, avenue Joffre à Epinay-sur-Seine.
Tél : 08 92 89 28 92

• **Gaumont,** 9 salles :

8, rue du Mondial-1998 à Saint-Denis.
Tél : 08 92 69 66 96

• **L'Ecran,**

14, passage de l'Aqueduc à Saint-Denis.
Tél : 01 49 33 66 88
Ou sur www.ville-saint-denis.fr

• **L'Etoile,**

1, allée du Progrès à La Courneuve.
Tél : 01 48 35 23 04
Ou sur www.ville-la-courneuve.fr

• **Le Studio,**
salle de cinéma d'Art et d'Essai,

Tél : 01 48 33 52 52 ou 01 48 33 46 46
ou sur www.aubervilliers.fr



➤ Musée d'art et d'histoire Saint-Denis

Abrité dans l'ancien couvent des carmélites, il recèle un fonds considérable sur la Commune de Paris de 1871, une collection de plus de 600 objets issus des fouilles archéologiques réalisées à Saint-Denis ainsi qu'une importante partie du fonds Paul Eluard ou encore de nombreux dessins d'Honoré Daumier.

22, bis rue Gabriel Péri. Tél : 01 42 43 05 10 Ouvert tous les jours sauf mardi et jours fériés. De 10 heures à 17 h 30 (20 heures le jeudi). Samedis et dimanches de 10 heures à 18 h 30.



➤ Théâtre

• **Théâtre de la Commune à Aubervilliers.**
Centre Dramatique National.

2, rue Edouard Poisson.
Tél : 01 48 33 16 16 et programmes sur www.theatredelacommune.com

• **Maison du Théâtre et de la Danse à Epinay :**
200 places dans la salle Antoine Vitez.

75/81, avenue de la Marne.
Tél. : 01 48 26 45 00
Programme de la saison culturelle 2006/2007 sur www.epinay-sur-seine.fr

• **Théâtre Gérard Philipe à Saint-Denis,**
Centre Dramatique National. 3 salles dont la principale de 690 places.

59, bd Jules Guesde. Tél : 01 48 13 70 70
Infos sur www.theatregerardphilipe.com

• **Studio Théâtre de Stains,**
19, rue Carnot. Tél : 01 48 23 06 61
Programmation sur www.ville-stains.fr





...sport.

Équipements

Stade de France :

ZAC du Cornillon Nord à Saint-Denis.
Tél : 0892.700.900. Ouvert tous les jours de 9h30 à 18 heures hors manifestations. Accueil porte H.

Parc départemental de la Courneuve :

Avec 350 hectares, c'est le plus vaste parc du département. Abrite le centre équestre de l'UCPA.

Entrée par l'avenue Roger Salengro.
Tél : 01.48.38.62.63.



Parc départemental de l'Île-Saint-Denis :

Situé quai de la Marine en bordure du Canal Saint-Denis, ce parc offre au promeneur 24 hectares de verdure.

Tél : 01.48.13.92.92.

Kart'in :

55 bd Félic Faure à Aubervilliers.
Tél : 01.48.11.14.14.

S-Kart :

54-56 av du Président Wilson à Saint-Denis. Tél : 01.49.46.93.93.

Club Foot in :

Bâtiment 201, 45 avenue Victor Hugo à Aubervilliers. Tél : 01 48 21 55 00

Foot'n Squash :

83, rue de Strasbourg à Saint-Denis. Réservations au 01.58.34.39.58. Ou sur www.footnsquash.fr



Remise en forme

Centre nautique La Baleine :

13 avenue Jean Moulin à Saint-Denis.
Tél : 01.48.21.01.48.

Centre nautique de Villetaneuse :

avenue Jean-Baptiste Clément.
Tél : 01.48.22.60.30

Piscine René Rousseau à Stains :

avenue Jules Guesde.
Tél : 01.49.71.81.90.

Le Canyon :

8 rue Henri Wallon à Epinay.
Tél : 01.49.71.54.64.

Foresthill :

111 avenue Victor Hugo à Aubervilliers.
Tél : 01.48.34.75.10.

Hammam Pacha :

147 rue Gabriel Péri à Saint-Denis.
Tél : 01.48.29.11.11.

Moving :

94 bd Jean Mermoz à Pierrefitte.
Tél : 01.42.35.55.00. ou 35 bd Carnot à Saint-Denis. Tél : 01.42.43.85.00.



Événements sportifs

Semi-marathon international de Saint-Denis :

Le 8 octobre. Renseignements auprès de Saint-Denis Emotion.

34, rue de la Boulangerie à Saint Denis.
Tél : 01 48 20 56 81

Jumping international de la Seine-Saint-Denis :

en mai 2007 au parc départemental de La Courneuve. 20 nations et 180 chevaux engagés.

Renseignements auprès de l'UCPA au 01.48.38.62.63.

Les Quatre heures motonautiques en juin 2007 à Epinay.

Renseignements : www.epinay-sur-seine.fr

Meeting international d'athlétisme au Stade de France en juillet 2007.

Renseignements : www.stadedefrance.fr

activité

La Charte souffle sa première bougie

Bilan positif. C'est le constat dressé par Plaine Commune Promotion un an après le lancement de la charte Entreprise/Territoire. Ce texte d'engagement initié avec la

sont soumises à la réussite d'un parcours de formation), de l'insertion des jeunes et du développement de synergies (école/entreprise/recherche, logement...).



Communauté d'agglomération vise à diminuer l'écart entre l'expansion du bassin économique de Plaine Commune et le nombre de demandeurs d'emploi du territoire.

A l'issue de quatre vagues de signatures, ce sont au total 72 entreprises qui se sont engagées en faveur de l'emploi local (120 embauches locales déjà réalisées dont 50%

Contrat sur mesure pour promoteurs et constructeurs

"En attendant l'engagement d'une douzaine d'entreprises qui signeront la Charte au dernier trimestre, les résultats sont tout à fait honorables", confirme Francis Dubrac. A l'avenir, le président de Plaine Commune Promotion souhaite "consolider la démarche et évaluer les engagements pris par les signataires", "structurer le réseau d'entreprises signataires à travers la mise en place d'outils d'animation collective" ou encore "créer une déclinaison spécifique de la charte pour les acteurs du BTP (promoteurs et constructeurs) intervenant sur Plaine Commune".

Interview

Plaine Commune relance son commerce

Plaine Commune réactualise son schéma de cohérence commerciale (Scom). Le point avec Bernard Vincent, Conseiller communautaire délégué au schéma commercial.

Quelles sont les caractéristiques du commerce sur Plaine Commune ?

B.V. : Sur nos 8 villes, il y a près de 4.700 locaux commerciaux. Les 150 pôles commerciaux de toutes tailles recensés sont beaucoup trop nombreux pour assurer la pérennité de l'offre ; d'ailleurs 22 % des locaux sont vacants. Pourtant, certains segments, notamment dans la culture et les loisirs, l'équipement de la personne et l'équipement de la maison, doivent être renforcés.

Quelles orientations Plaine Commune veut-elle donner à sa politique commerciale ?

B.V. : Nous nous situons résolument dans la stratégie d'un développement, mais mieux maîtrisé et organisé géographiquement. L'objectif prioritaire est de relancer l'offre commerciale, et en particulier qualitativement, dans les huit cœurs de villes. Nous devons aussi réussir

les deux chantiers importants du nouveau quartier Canal Porte d'Aubervilliers (engagement des travaux en 2007) et la restructuration d'Epicentre à Epinay. Nous allons aussi développer des pôles commerciaux de proximité (superette, pharmacie, librairie, coiffeur, traiteur...) dans de nouveaux quartiers d'habitat. Nos premières interventions se situeront à la gare RER D/Stade de France et sur Pleyel. Deux autres sont prévues à Aubervilliers à l'angle des rues du Landy et des Fillettes courant 2007 et à Saint-Denis sur la future Place Proudhon-Gardinoux, métro ligne 12, en 2008. Enfin, partout où cela ne paraîtra pas pertinent, nous dialoguerons avec les promoteurs pour limiter les développements commerciaux.

Quelles leçons tirez-vous de l'aménagement commercial des immeubles de Landy France ?

B.V. : Concernant les nouveaux pôles commerciaux de proximité qui viennent d'être évoqués, nous allons veiller à pouvoir conserver la maîtrise des affectations commerciales. A Landy France, les promoteurs ont préféré louer ces emplacements commerciaux à des banques. Résultat : cela ne correspond pas du tout aux besoins des salariés et des habitants du quartier.

ça se passe à Plaine Commune

Braouezec connecté

Le président de la communauté d'agglomération, Patrick Braouezec, a inauguré le 7 juin et le 28 septembre derniers un nouveau système de visio-conférence sur Internet. Cette connexion "live" lui permet de dialoguer pendant une heure avec ses administrés.

Comptes-rendus sur www.plainecommune.fr

Formation sportive

La Ligue d'Ile-de-France de tennis de table, implantée à Saint-Denis, organise le tronçon commun du brevet d'état d'éducateur sportif. Ce cursus est commun à toutes les disciplines sportives. La formation est faite en collaboration avec le Creps Ile-de-France. Elle concerne en priorité les jeunes du territoire. Le nouveau Centre de formation aux métiers du sport accueillant aussi bien des apprentis, des stagiaires demandeurs d'emploi, des emplois jeunes que des candidats libres.

Par ailleurs, la Ligue assure une formation d'agent de développement. Ces cours conventionnés par le Conseil régional s'adressent aux dirigeants, bénévoles et salariés de structures sportives. Son but est d'acquiescer des compétences en communication, construction de projets ou mise en place de stratégies pour développer les ressources financières des associations.

Renseignements au 01.55.87.26.99. ou au www.fft-idf.com

chiffre-clé

40 M€ par an

C'est le montant du plan d'investissement pluriannuel de Plaine Commune voté pour la période 2007/2012. Si on y ajoute les subventions auxquelles l'intercommunalité peut prétendre, on atteint un volume d'investissement de 60 millions d'euros par an. En cumulé, cela représente le double des moyens dont disposaient les villes avant la création de Plaine Commune. Parmi les secteurs qui bénéficieront de cette manne, on trouve l'urbanisme (aménagement de voirie), l'habitat, l'économie (développement des emplois, aide à la formation...), le tourisme ou encore la lecture (construction de bibliothèques).